

# FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	8,000円

## 【駅前1LDK】ペット可 南向き

2F以上,ディンプルキー,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,管理室,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都江東区森下1丁目		
交通	都営新宿線 森下(東京)駅 徒歩1分 東京メトロ半蔵門線 清澄白河駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	40.11㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月31日
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 契約時: 月額支払い総額の40% 2年目以降: 1万円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.01952

お問合せ先



東京都知事(2)第96171号  
東京都宅地建物取引業協会

コンサルティング不動産株式会社

東京都中央区勝どき3丁目3-19 勝どきグリーンランドビル3F  
TEL:03-6204-9741 FAX:03-6204-9742  
E-mail: info@consulting-fudosan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%