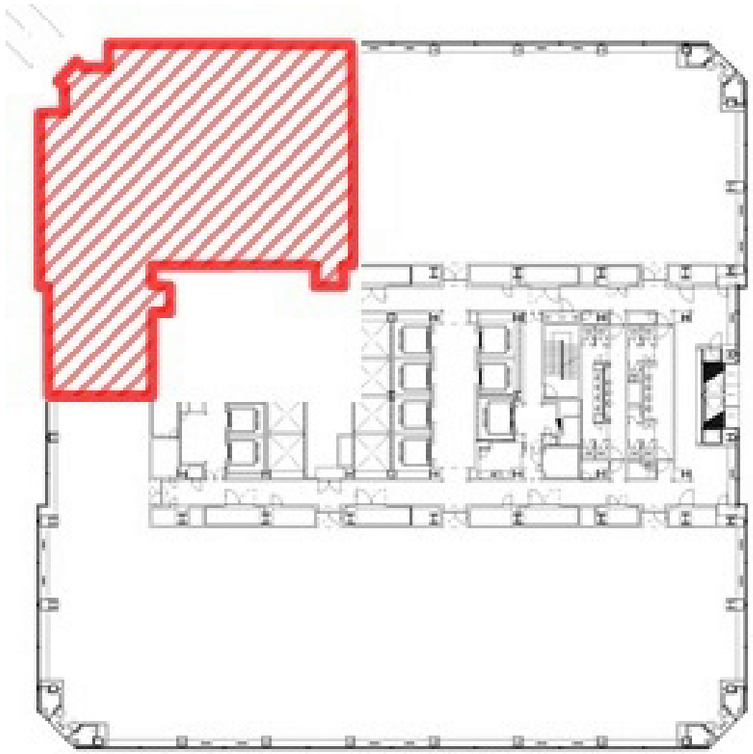
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 2,807,719円 | 0円 |

## 勝どきエリア最大のオフィス　トリトンスクエア

【外観】

【間取り図】



| 間取り | | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 10ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | 事務所（区画） | | |
| 建物名・部屋番号 | 晴海アイランドトリトンスクエア オフィスタワーX | | |
| 物件所在地 | 東京都中央区晴海１丁目 | | |
| 交通 | 都営大江戸線　勝どき駅　徒歩11分<br>東京メトロ有楽町線　月島駅　徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 鉄骨 40階 | | |
| 専有面積 | 477.46㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2001年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2016年3月予定 |
| 駐車場 | 要問い合わせ | | |
| 設備 | エレベーター４基以上 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | | | |
| 備考 | OAフロア：100㎜ ゾーン毎個別空調方式<br>セキュリティ：非接触型ICカード<br>エレベーター：乗用30基　非常用3基　駐車場用2基<br>勝どき駅徒歩８分　高層棟　低層部分には飲食店ほかショッピングセンターが入居 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.00767


お問合せ先

東京都知事（2）第96171号
東京都宅地建物取引業協会

**コンサルティング不動産株式会社**

東京都中央区勝どき３丁目３－１９勝どきグリーンランドビル３Ｆ
TEL:03-6204-9741　FAX:03-6204-9742
E-mail : info@consulting-fudosan.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2104900　物件管理コード：100000008834589

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。